

2021年面向工商联系系统招商引资项目

序号	项目名称	建设内容	合作方式	前期工作进展情况	招商联系人	估算投资(亿元)	地点	类别
	合计					210.29		
1	影视基地项目	西藏文化旅游创意园区在拉萨市城关区慈觉林村，与布达拉宫隔河相望，距拉萨城区5公里。项目结合周边地形优势，因地制宜、依山就势，建设集藏民族特色文化为一体的民俗、表演、工艺，融历史性、知识性、艺术性、观赏性、娱乐性和参与性为一体的村落、民居、手工作坊等景点，为影视剧提供外景拍摄和制作等，依托优势的城市地理位置，打造旅游服务项目。	独资、合资	规划阶段	桑珠 13618990688	20	拉萨市	特色旅游文化产业
2	林周县旁多-热振旅游文化建设项目	热振国家森林公园内生存着大量的珍惜野生动植物，黑颈鹤、白唇鹿等野生动物都在森林公园内部和周围繁衍生息。热振寺周围有三万株古柏，树龄都在千年以上。传说观音菩萨曾在普央岗钦山修行，功成圆满后剃下的头发化为柏林，从不枯败；项目计划建设在旁多水库周边，建设热振片区特色小镇、景区景点周边旅游集散中心、水生物鱼类科普馆等。	合资	选址规划工作已完成	洛桑罗布 15089097666	19.5	拉萨市	特色旅游文化产业
3	珠峰城市中心建设项目	项目位于日喀则经开区城市中心区域，建筑面积200000m ² ，包含餐饮、酒店、购物、娱乐、休闲、健身、时尚、影院等业态功能，计划引进具有丰富核心商圈建设运营经验的企业承接。	合资	项目建议书	吴涛 13816538123	15	日喀则市	现代服务业
4	甲日沟文创旅游小镇项目	用非遗文化支撑教育，靠教育支撑人气，由人气带来恒定财源，发展精品景区，形成具有精品农业、精品风景、藏文化体验发展的风景观光带。	合资	已完成项目选址、设计方案	李乃轩 13322597891	10	拉萨市	特色旅游文化产业
5	工布江达县木巴旅游小镇项目	用地规模：2000亩。建设内容：滨河精品酒店群，藏族工艺品聚群，核心水街度假酒店群、国际文化艺术中心、木巴商业街、藏水商业街、原住民院落聚群、特色主题名宿群。	独资、合资	已完成项目前期规划、土地平整、道路及电力工程，我县已投资1.7亿元，用于发展旅游服务配套设施。	格桑 13549089009	10	林芝市	特色旅游文化产业

6	城关区智昭产业园区一净土产业文化主题公园开发项目	城关区智昭产业园位于拉萨市城关区蔡公堂乡白定村，距离拉萨城区12公里。园区秉持以市场为导向、高新技术为支撑、产业转型升级为重点，通过合理构建产业体系，加快培育特色优势产业，推进园区产业集群化发展进程。结合蔡公堂乡城郊休闲度假和生态产业特色优势，打造拉萨第一座以产业带动旅游开发的净土产业文化主题公园。	独资、合资	规划文本已完成	袁云生 13989993943	9.28	拉萨市	特色旅游文化产业
7	工布江达县巴松措景区主题酒店群建设项目	用地面积203846m ² 、容积率0.7、建筑面积142692m ² ，拥有客房数1500间。根据旅游市场需求，结合规划区文化氛围，完善旅游服务设施体系，在集镇南侧山脚新建多个主题酒店，形成工布特色主题酒店群。	独资、合资	已完成项目前期规划和相关道路电力工程。	格桑 13549089009	9.28	林芝市	特色旅游文化产业
8	山南市影视基地打造项目	建设曲松县拉加里影视基地，对拉加里王宫进行修缮，建设5000平方米的室内影视棚（预留扩展空间），建设影视主题客栈、影视拍摄点等；建设扎囊县影视基地，新建10000平方米的室内影视棚，建设影视主题客栈、影视拍摄点。	独资、合资	完成项目策划书。	曲松县发改委 0893-332117 扎囊县发改委 0893-7362109	8.5	山南市	特色旅游文化产业
9	森布日幸福家园植物工厂项目	占地面积1720亩，拟建设蔬果微生物检测室、理化实验室、植物生长中央控制系统、10万级净化育苗车间、无尘包装车间、植物工厂生命管理系统、中西式叶菜种植示范区及现代农业科普展示大厅等。	独资、合资	已完成项目建议书。	幸福家园建设管理局产业科 0893-7828200	6.8	山南市	高原生物产业
10	江孜县仓储物流基地建设项目	项目占地面积约104亩，建筑面积41990.02m ² ，其中：综合服务中心8064.12m ² 、商贸展示8379m ² 、打包分类配送10570m ² 、仓储区4176m ² 、冷链打包配送6720m ² 、冷库3360m ² 、门卫44.4m ² ，地下建筑面积676.5m ² 。建设区域性零售及电子商务采购、物流和结算基地；配套建设道路、绿化、环保、消防等辅助设施和给排水、供电等公用工程。	独资、合资	已完成可研。	李小波边旺 1539029969817 708921115	6.5	日喀则市	边贸物流产业
11	林芝经济开发区中药藏药产业园项目	项目占地面积326亩，目前可供用地153余亩，由管委会建设部分配套设施，土地由企业依据各自需求，通过招拍挂方式获取，建设中药藏药生产车间、实验楼、办公楼等。	独资	已完成规划，并完成“五通一平”。	唐剑 15889041166	6.5	林芝市	高原生物产业
12	城关区夺底乡生态修复及旅游整体开发项目	以“文明之源、休闲之旅”为主题，打造集文化体验展示、生态观光、休闲度假娱乐为一体的文化生态旅游目的地。	独资、合资	该项目处于规划阶段	晋美旺秋 13989090508	6	拉萨市	特色旅游文化产业
13	日喀则市珠峰现代农业创新博览园AAAA景区建设项目	建设生产生活设施、环卫设施、旅游标识系统、绿化工程、农业博览展示区、生态农产品加工区、年楚河生态观光体验区、生态农业观光体验区、智慧科技生态农业展示区、高原农业培植区、生态酒店、景观景点等，打造农业和旅游相结合的田园综合体。	独资	项目建议书	徐洁 19908922520	6	日喀则市	特色旅游文化产业

14	工业中心二期标准厂房招商入驻企业	厂房区位于经济技术开发区工业园区中心位置，宿舍及生活配套区位于北侧，办公区位于南侧，生活区与办公区南北分设，互不干扰。园区厂房内配套有餐厅、厨房、超市，为园区内员工提供日常生活配套服务，已建成。	企业入驻	项目可研报告已完成	张旭 18208001990	5	拉萨市	绿色工业
15	大健康产业项目	引进建设利用高原特色生物资源，开展医疗用品、保健用品、营养食品等产业项目。	独资	项目建议书	吴涛 13816538123	5	日喀则市	高原生物产业
16	牦牛育肥综合项目	占地面积860亩，拟建设牦牛养殖育肥区、智慧综合服务区、高原生物产品加工区、冷链物流区四大板块。	独资、合资	已完成项目建议书。	幸福家园建设管理局产业科 0893-7828200	5	山南市	高原生物产业
17	林芝市现代物流园区建设项目	占地面积500亩，建设标准化仓储库房、停车场、办公楼及配套临休、生活设施、物流园区道路及绿化等。	合资	规划阶段	陈永文 18989941150	5	林芝市	边贸物流产业
18	波密县古乡小集镇建设项目	建设二期计划新建健身公园、新建沿江路挡土墙，游客接待服务中心、乡政府基础设施（给排水、绿化、亮化）、主街道线路入地、农贸市场、新建沿江路景观带等。	独资	小集镇已完成“三通一平”等基础设施建设，正在对外招商。	格桑 13628941518	5	林芝市	特色旅游文化产业
19	卡若区通夏片区商业商务中心开发项目	商业商务中心规划面积为64亩，以高层商务楼和步行街为主，规划整个片区的的核心带动片区发展。规划最大容积率3.2，最大建筑密度为45%，最小绿地率40%。	合资、独资	目前已编制完成项目区设计方案	焦媛 13908959987	5	昌都市	现代服务业
20	洛欧藏地艺术创意谷项目	项目依托城关区北郊优越的区位条件，以及现有洛欧庄园深厚的传统藏文化底蕴，开发以藏地艺术创作创意和交流培训为主体的文旅综合创意园。拟规划建设洛欧庄园（修复新建）、藏地特色建筑数字艺术博览园、中国美术学院西藏写生创作培训基地、夺底沟休闲风情谷、高海拔民宿体验村等功能板块。将之打造成为藏地艺术创作创意、培训交流、休闲体验和藏民族艺术实践目的地。	合资	项目可研报告已完成	阿旺洛桑 18208096001	4.7	拉萨市	特色旅游文化产业
21	林芝经济开发区粤林产业园（二期）项目	项目用地面积240亩，引进企业入驻标准工业厂房，厂房按照企业需求进行建设。	独资	目前正在建设，并完成“五通一平”。	唐剑 15889041166	4.5	林芝市	高原生物产业
22	城关区娘热沟乡村旅游项目	以生态山水为基础、以文化为底蕴、以原生村落为主要载体，打造高原农业旅游示范区、拉萨乡村民俗风情体验区以及拉萨城郊休闲度假胜地。	合资	项目可研报告已完成	陈雪茹 18784351100	4	拉萨市	特色旅游文化产业

23	曲水县秀色才纳农旅小镇项目	项目依托才纳乡坚实的农业基础、深厚的文化资源、优越的交通区位条件，按照曲水县的整体规划布局，以才纳园区为核心进行提质扩充，并辐射延伸周边区域，以净土健康产业为牵引，实现三产融合协同发展。建设“一核一带六片区”，即净土健康产业园核心区、滨河林卡休闲带、智慧农业展示区、净土健康产品种植示范区、净土健康产品体验区、科技展示区、农牧文化体验区、花卉景观区。	合资	项目可研报告已完成	卓嘎 13908918356	3.5	拉萨市	特色旅游文化产业
24	电子商务物流园及电商进村项目	1、在山南市乃东区泽当镇建设电子商务物流园 2、提供电子商务物流培训。	独资、合资	正积极对接有意向的企业、2020年企业前往乃东区个产业考察，乃东区招商办后期做好对接及服务工作。	才旦卓玛 13659589618	3.5	山南市	现代服务业
25	墨竹工卡县日多温泉康养小镇项目	项目依托墨竹工卡县优越的交通区位、深厚的文化底蕴及丰富的旅游资源，重点围绕日多温泉的“稀缺性、优质性”，计划以“温泉+医养”为核心，规划构建“一心、两区、一基地”的产业布局，建设打造饮用、理疗天然矿泉水生产基地，开发集温泉休闲养生、医疗矿泉水系列产品生产加工、文化体验、工业科普观光等功能为一体的西藏温泉医养特色小镇。	合资	项目可研报告已完成	邓晓刚 13518933883	3.27	拉萨市	特色旅游文化产业
26	唐古乡森林文旅小镇项目	依托项目地周边众多的自然、人文旅游资源，将唐古乡热振片区打造成为涵盖“农业+、生态+、运动+”等业态，集多个复合型功能板块为一体的旅游大区。项目以“生态”为核心，以“养生、运动、探秘”为主题，拟规划“一带六区”空间布局，即热振藏布河谷游览带和小镇集散区、热振文化体验区、古刹森韵旅游区、自然探秘综合体验区、温泉疗养度假区、藏雄户外运动区六大功能板块。建设唐古乡高原生态文旅小镇，打造特色生态健康养生圣地。	合资	项目可研报告已完成	胡泽旭 18089901515	3.18	拉萨市	特色旅游文化产业
27	文旅综合风情街区项目	占地面积79996平方米，主要打造融合商业、旅游、民俗客栈、特色餐饮、特色建筑于一体的藏文化、南亚文化的民俗风情街区。	独资、合资	土地前期手续已完备	赵峰娥 18989929879	3	日喀则市	特色旅游文化产业

28	珠峰体育产业项目	占地面积127142平方米。主体突出珠峰运动文化，主要包括越野、攀岩等体育产业业态以及体育主题度假酒店等，提供健身、娱乐、休闲、交际等全方位的特性服务。涵盖珠峰教育培训、户外运动产品研发、高原拓展训练等产业，既是产业园区的运动配套基地、研发基地，同时也是独立的体育运动孵化基地。	独资、合资	土地前期手续已完备	陈怡明 13703650788	3	日喀则市	特色旅游文化产业
29	华新山南新型建材综合园区项目	(一) 年产200万吨精品机制砂生产线。 (二) 年产20万立方新型砖类墙材生产线。 (三) 100万立方米通用混凝土&VAP产品生产线。 (四) 混凝土预制构件生产线项目。	独资、合资	正进行可研与勘测前期工作。	拜惠艳 0893-7312137	3	山南市	绿色工业
30	工布江达县藏猪产业园藏猪产业链项目	占地面积5340.36亩，建设科技商务会展区，仓储物流交易区、特色农牧产品加工区、电商创业及特色主题体验区、园区生活配套区。	独资、合资	已完成产业园区的规划，已建成园区道路、自来水厂、污水处理厂、招商服务中心、质控中心、藏猪文化馆等基础建设，一切用地具备引进项目落地建设条件。	格桑 13549089009	3	林芝市	高原生物产业
31	察隅县县城土地开发项目	占地面积73.38亩，可建设商住楼、商业广场等旅游、休闲、娱乐设施。	独资、合资	已预留土地，符合城乡规划	桑旦曲珍 13989948240	3	林芝市	现代服务业
32	卡若区农副产品批发市场项目	占地面积100亩，建设工期一期为6个月(计划2019年11月底完工)，二期：2020年10月全部完工。建设用地约97962.80m ² ，一期建设用地43087.41m ² ；二期建设用地28495.22m ² ，主要规划内容包括蔬菜批发市场规划及相关配套设施建设，连接道路改造及市政配套建设等，采取统一规划、分期实施、滚动发展的方式。	合资、独资	目前初步设计规划已完成，正在进行前置手续办理工作。	焦媛 13908959987	3	昌都市	现代服务业
33	班戈县乳制品开发项目	项目用地面积24亩，新建生产厂房、仓储保鲜库、收购奶源临时点(乡镇)，购置物流运输设备等。	独资	于2020年6月签订招商引资框架协议，项目可研报告已出，由于资金链断未实施。	贡觉曲珍 13989967805 芦文良 18143869346	0.98	那曲市	高原生物产业
34	札达县商业娱乐综合体项目	建设占地10亩的商业大楼及其附属设施。	独资	规划阶段	旦增	0.8	阿里地区	现代服务业
35	巴青县冬虫夏草保健酒项目	用地面积2000m ² ，建设保健酒产品开发、建设生产车间、加测中心、物流仓储等综合配套设施。	独资	规划阶段	索朗曲珍 18184961957 杨增红 13518914875	0.5	那曲市	高原生物产业